БЮЛЛЕТЕНЬ

общего собрания Товарищества собственников «Новая Одесская»

г. Минск «____» _____ 2024 г.

Сведения о собственнике: Ф.И.О. _____,
имеющий в собственности квартиру по адресу: г. Минск, ул. Одесская, д. _____ кв._____
Доля в праве общей собственности на общее имущество дома в размере: _____
(общая площадь квартиры)

В соответствии с законодательством РБ, Жилищным кодексом РБ общее собрание проводится путем письменного опроса.

Время проведения: с 10.11.2024 по 30.11.2024 г.; Место проведения: г. Минск, ул. Одесская, 8

Вопросы для голосования:

Пожалуйста, выберите вариант своего ответа и отметьте его √ в соответствующем квадрате

1. **Утвердить новый Устав товарищества собственников с уточнениями и дополнениями в связи с изменениями жилищного законодательства**

☐ ЗА ☐ ПРОТИВ ☐ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

1. **Во исполнение Постановления Совета Министров РБ от 18.10.2024 г. № 778 «Об аттестации организаций застройщиков, товариществ собственников» и для прохождения аттестации товарищества, выбрать один из способов обслуживания общего имущества.**

Разъяснение: данный вопрос выносится на голосование в связи Постановлением Совета Министров РБ от 18.10.2024 г. № 778 «Об аттестации организаций застройщиков, товариществ собственников» и для прохождения аттестации товарищества. Необходимо выбрать один из предложенных способов: либо А, либо Б.

А). Обслуживание собственными силами (своими сотрудниками, в соответствии со штатным расписанием)

☐ ЗА ☐ ПРОТИВ ☐ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Б). Обслуживание с помощью сторонней организации (услуги электрика, сантехника, уборщиц, инженера, дворника предлагаются сторонней организацией, в штате остается только председатель и бухгалтер).

☐ ЗА ☐ ПРОТИВ ☐ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. **В связи с обязательным исполнением решения суда Заводского района г. Минска от 07.10.2024 г., произвести возмещение суммы судебного иска целевым взносом одним из предложенных способов (необходимо выбрать один из предложенных способов):**
А) в течении трех месяцев

☐ ЗА ☐ ПРОТИВ ☐ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Б). Включить возмещение в смету на 2025 год.

☐ ЗА ☐ ПРОТИВ ☐ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

В). Произвести выплату за счет экономии средств путем сокращения плана работ на 2024 год, сохраняя текущие целевые взносы

☐ ЗА ☐ ПРОТИВ ☐ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. **Заключить договор со страховой компанией от несчастных случаев на территории ТС на сумму 5000 рублей.**

   □ ЗА □ ПРОТИВ □ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. **Продолжить попытки обжалования решения суда с обращением к адвокатам и включением в смету на 2025 год расходов на юридические услуги в размере 5000 рублей.**

   □ ЗА □ ПРОТИВ □ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

_____	_____	_____
дата	подпись	Ф.И.О.

Бюллетень необходимо заполнить и вернуть либо в помещение ТС, либо в почтовый ящик возле ТС, либо в почтовые ящики для письменных опросов, расположенные в каждом подъезде. Заседание Правления по подсчету голосов состоится 15.12.2024 года в помещении товарищества собственников.